



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA COMUNEI COMANDĂU



HIRDETMÉNY

Fiatalok számára épülő nZEB Plus lakások elosztására vonatkozó pályázati dossziék benyújtásáról

Kommandó Község Polgármesteri Hivatala tájékoztatja az érdeklődőket, hogy lehetőségük van pályázati dosszié benyújtására fiatalok számára épülő **nZEB Plus** lakás igényléséhez, az elosztási szabályzatban meghatározott feltételek szerint.

1. Jogosultsági feltételek

Az nZEB Plus lakásra azok a személyek jogosultak, akik **együttesen** megfelelnek az alábbi feltételeknek:

- a kérelem benyújtója nagykorú, és a kérelem benyújtásának időpontjában nem töltötte be a 35. életévét; lakáskiutalásban legkésőbb a 35. életév betöltését követő 12 hónapon belül részesülhet;
- a kérelmező, valamint családtagjai nem rendelkeznek, és korábban sem rendelkeztek saját tulajdonú lakással;
- a család egy főre jutó havi nettó átlagjövedelme a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban nem haladja meg a Román Országos Statisztikai Intézet által a kérelem elbírálását megelőző hónapra közzétett országos nettó átlagkeresetet;
- a kérelmező és családja nem megfelelő vagy túlszűfolt lakáskörülmények között él, amelyet a jelen szabályzat előírásai szerint igazolni kell.

2. A pályázati dossziéhez szükséges iratok

A benyújtandó dossziének az alábbi dokumentumokat kell tartalmaznia:

- kitöltött kérelem a szabályzat 2. számú melléklete szerint;
- a kérelmező személyazonosító igazolványának másolata;
- a kérelmező, valamint családtagjai és/vagy eltartott személyek születési anyakönyvi kivonatának másolata;
- a családtagok és/vagy eltartott személyek személyazonosító okmányainak másolata;
- házassági anyakönyvi kivonat másolata (amennyiben alkalmazható);
- jogerős válási határozat másolata (amennyiben alkalmazható);
- az eltartott személyekre vonatkozó, törvény által előírt igazoló dokumentumok másolata (amennyiben alkalmazható);
- saját felelősségre tett nyilatkozat arról, hogy a kérelmező és családtagjai (házastárs, gyermekek, illetve egyéb eltartott személyek) nem rendelkeznek és korábban sem rendelkeztek saját tulajdonú lakással;
- bérleti szerződés másolata, amennyiben a kérelmező albérletben lakik;
- a használt lakófelületet igazoló dokumentumok másolata (adásvételi szerződés, telekkönyvi kivonat, alaprajz, adóigazolás vagy egyéb igazoló dokumentumok), amennyiben alkalmazható;
- a fogyatékosági besorolást vagy a pontozás alapjául szolgáló egészségi állapotot igazoló dokumentumok másolata, amennyiben alkalmazható;
- munkáltatói igazolás a kérelmező nettó jövedelméről;
- a kérelmezővel együtt lakó valamennyi családtag jövedelmét igazoló dokumentumok (jövedelemigazolás, nyugdíjszelvény, családi pótlék igazolása, az illetékes adóhatóság által kiállított igazolás vagy egyéb igazoló dokumentumok);
- a kérelmező iskolai végzettségét és/vagy szakmai képesítését igazoló dokumentumok másolata;
- a kérelmező hátrányos helyzetű csoporthoz való tartozását igazoló dokumentumok a szabályzat 4. cikkének h) pontja szerint;

- a Kommandó Község Polgármesteri Hivatalának Szociális Segélyezési Osztálya által készített szociális felmérés, a szabályzatban meghatározott esetekben;
- minden egyéb dokumentum, amelyet a kérelmező szükségesnek tart kérelme alátámasztására, illetve az értékelési és rangsorolási szempontok alkalmazásához.

A dokumentumok másolatait az eredeti példányokkal együtt kell benyújtani az eredetivel való egyezőség hitelesítése céljából, ezt követően az eredeti okiratokat visszaszolgáltatják a kérelmezőnek.

A dossziék benyújtási határideje: 2026. július 31.

A pályázati dossziét személyesen kell benyújtani Kommandó Község Polgármesteri Hivatalának székhelyén.